

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2018</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП"</b>	по ОКПО	<b>58092679</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7726316303</b>		
Вид экономической деятельности <b>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</b>	по ОКВЭД	<b>68.20.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>117587, Москва г, Варшавское ш, дом № 125Д, корпус 1, комната 327</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 842	542	5 614
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 261	3 231	3 222
	Прочие внеоборотные активы	1190	617 348	266 855	19 476
	в том числе: Капитальные вложения в незавершенное строительство жилого комплекса, осуществляемое в соответствии с Законом №214-ФЗ от 30.12.2004 года		617 348	266 855	19 476
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>622 451</b>	<b>270 628</b>	<b>28 312</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	39 108	9 111	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 926	1 830	2 191
	Дебиторская задолженность	1230	343 802	195 384	3 627
	в том числе: Дебиторская задолженность по оплате договоров долевого участия в строительстве		144 268	47 532	-
	расчёты с поставщиками и подрядчиками		198 716	112 654	326
	расчёты с покупателями и заказчиками		210	210	401
	расчёты по налогам и взносам		608	362	225
	расчёты по социальному страхованию		-	-	20
	расчёты с разыми дебиторами		-	34 626	2 655
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	39 470	783	3 158
	Прочие оборотные активы	1260	17	10	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>424 324</b>	<b>207 118</b>	<b>8 976</b>

	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 046 775	477 746	37 288
--	---------------	------	-----------	---------	--------

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	11 236	11 236	11 236
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 000	19 907	19 651
	Итого по разделу III	1300	24 237	31 143	30 887
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	443 556	389 374	5 000
	в том числе:				
	долгосрочные займы		35 093	23 643	-
	долгосрочные кредиты		408 464	365 730	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	26	9	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	437 658	47 532	-
	в том числе:				
	Задолженность по договорам долевого участия в строительстве		437 658	47 532	-
	Итого по разделу IV	1400	881 240	436 915	5 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 548	3 872	204
	в том числе:				
	проценты по долгосрочным займам		2 764	1 800	-
	проценты по долгосрочным кредитам		2 784	2 072	-
	Кредиторская задолженность	1520	135 623	5 769	1 197
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	128	47	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	141 299	9 688	1 401
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 046 775	477 746	37 288



Руководитель

Плотникова Татьяна  
Леонидовна

(расшифровка подписи)

24 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным  
нежилым недвижимым имуществом по ОКВЭД  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**Общества с ограниченной  
ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
58092679		
7726316303		
68.20.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	34	3 135
	Себестоимость продаж	2120	(98)	(3 127)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(64)	8
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(69)	8
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(6 861)	(8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 921)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 370)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(16)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	30	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 907)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 907)	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Плотникова Татьяна  
Леонидовна

(расшифровка подписи)

24 апреля 2018 г.