

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №3

К ДОГОВОРУ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА ПО ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМ ЗАСТРОЙЩИКА ПО ДОГОВОРАМ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ОТ 23.11.2017 Г.

Город Москва, восьмого ноября две тысячи восемнадцатого года.

Акционерное общество «Инград», именуемое в дальнейшем «Поручитель», адрес местонахождения: Российская Федерация, 129090, г. Москва, Олимпийский проспект, дом 14, ИНН 7702842787, зарегистрированное в г. Москве Межрайонной инспекцией ФНС № 46 по г. Москве 06.06.2015 г. за ОГРН 1147746892061, что подтверждается Свидетельством серии 77 № 017385926, в лице Генерального директора Поселёнова Павла Александровича

действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строй Бизнес Групп», именуемой в дальнейшем «Застройщик», адрес местонахождения: 117587, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д.125Д, корпус 1, комната 327, ИНН 7726316303, зарегистрированное в г. Москве Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 01.04.2002 г. за ОГРН 1037700124395, что подтверждается Свидетельством серии 77 № 007197525, в лице Генерального директора Управляющей компании – Общества с ограниченной ответственностью «ИНГРАД-КАПИТАЛ», ОГРН 1027700033173 от 17 июля 2002 года, ИНН 7702228714, КПП 770201001, адрес: 129090, г. Москва, Олимпийский проспект, дом 14, эт. 9, пом. 1, гр. Сапронова Федора Борисовича,

действующего на основании Устава и Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 27 февраля 2018 года, с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», и каждый по отдельности «Сторона», заключили настоящее Дополнительное соглашение №3 (далее по тексту – «Дополнительное соглашение») к Договору поручительства по обязательствам застройщика по договорам участия в долевом строительстве многоквартирного дома, удостоверенному 23 ноября 2017 года Свириденко Валерием Владиленовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Захарова Сергея Владимировича реестровый № 1-10768 (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению исключить п.2.4.4 Договора.
2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами.
3. Во всём остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Дополнительного соглашения, Стороны руководствуются условиями Договора.
4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 3 (Трёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – хранится в делах нотариуса города Москвы Корсика Владимира Константиновича.

Соглашение перед подписанием прочитано нотариусом вслух. При этом подписавшие договор в присутствии нотариуса подтверждают, что содержание соглашения им полностью понятно.

Поручитель	Застройщик
<p align="center">Акционерное общество «Инград»</p> <p>ОГРН 1147746892061 ИНН/КПП 7702842787/770201001 Юридический адрес: 129090, Российская Федерация, г. Москва, Олимпийский проспект, дом 14.</p>	<p align="center">Общество с ограниченной ответственностью «Строй Бизнес Групп»</p> <p>ОГРН 1037700124395 ИНН/КПП 7726316303/772601001 Юридический адрес: 117587, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д.125Д, корпус 1, комната 327.</p>
<p>Генеральный директор</p>	<p>Генеральный директор Управляющей компании ООО «ИНГРАД-КАПИТАЛ»</p>
<p><i>Поссеилов</i></p>	<p><i>Савронов</i></p>
<p><i>Павел</i></p>	<p><i>Ферор</i></p>
<p><i>Александр Губин</i></p> 	<p><i>Борисович</i></p> 

Российская Федерация
Город Москва

Восьмого ноября две тысячи восемнадцатого года.

Настоящее соглашение удостоверено мной, Свириденко Валерием Владиленовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Захарова Сергея Владимировича.

Содержание соглашения соответствует волеизъявлению его участников.

Соглашение подписано в моем присутствии.

Личности подписавших соглашение установлены, их дееспособность проверена.

Правоспособность юридических лиц и полномочия их представителей проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/199-н/77-2018-38- *1918*

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 300 руб.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 7 000 руб.

Удостоверено по адресу: г. Москва, Олимпийский проспект, д. 14

В.В. Свириденко




ba